



# Max 7+

## Impermeabilizante Acrílico y Aislante Térmico.

### DESCRIPCIÓN

THERMOTEK® Max 7+ impermeabilizante y aislante térmico acrílico elastomérico, en emulsión acuosa de aplicación en frío. Elaborado con resinas estiren - acrílicas que brindan excelentes características de adherencia, elasticidad y durabilidad con cargas de partículas cerámicas térmicas, que confieren características de reflectancia solar y aislamiento térmico.

### PRESENTACIÓN

Galón de 3.8 L / Cubeta de 19 L / Tambor de 200 L

### DATOS TÉCNICOS

| Propiedades Físicas                | Valor                      | Método              |
|------------------------------------|----------------------------|---------------------|
| Apariencia                         | Líquido viscoso            | INTERNO             |
| Tipo                               | Recubrimiento Elastomérico | INTERNO             |
| Viscosidad [cps]                   | 40 000 mín.                | ASTM D 2196         |
| pH                                 | 9,0 ± 0,5                  | ASTM E-79           |
| Sólidos en peso, [%]               | 51 ± 2,0                   | ASTM D-2697         |
| Densidad [gr/ml]                   | 1,29 ± 0,02                | ASTM D-1475         |
| Elongación [%]                     | 400 mín.                   | ASTM D 2370         |
| Tensión Máxima, lb/in <sup>2</sup> | 200 mín.                   | ASTM D 2370         |
| Secado al tacto [hr]               | 1 Hora                     | ASTM D-1640         |
| Secado Total [hr]                  | 12 a 24 Horas              | ASTM D-1640         |
| Color                              | Blanco, Rojo               | Visual              |
| Reflectancia solar                 | 85.9                       | NMX U 125 SCFI 2016 |
| Emitancia Termica                  | 0.89                       | NMX U 125 SCFI 2016 |
| IRS                                | 108                        | NMX U 125 SCFI 2016 |
| Relación de contraste extendida    | 0.99                       | NMX U 125 SCFI 2016 |
| Diferencia de índice de blancura   | 10.0%                      | NMX U 125 SCFI 2016 |

Nota: El porcentaje de Reflectancia Solar solo aplica para el color Blanco

### HERRAMIENTAS DE APLICACION

Cepillo de Ixtle, Rodillo, Brocha

### RENDIMIENTOS

1.0 L por m<sup>2</sup>, a dos manos con malla sencilla en losas menores a 90m<sup>2</sup>

1.5 L por m<sup>2</sup> a dos manos con malla reforzada o doble en losas mayores a 90 m<sup>2</sup>.

El rendimiento puede variar dependiendo de la rugosidad y la naturaleza de la superficie.

### VENTAJAS

- THERMOTEK® Max 7+ proporciona una excelente protección térmica debido a su alta reflectividad térmica (color blanco), reduciendo significativamente la temperatura en el interior de las áreas protegidas, (color blanco) este desempeño dependerá de las condiciones ambientales y envolvente térmica de la estructura. Esta propiedad permite un ahorro considerable de energía debido al menor uso de aparatos de aire acondicionado haciendo más eficiente el funcionamiento de los mismos.
- En acabado blanco refleja la luz a solar más de un 80%.
- Posee excelente resistencia al intemperismo (cambios bruscos de temperatura, choque térmico, lluvia, ambientes salinos, etc.)
- No forma barrera de vapor, permitiendo que el sustrato o estructura pierda humedad y se seque.
- Por su elasticidad soporta los movimientos estructurales de contracción y expansión normales de toda construcción.
- Se adhiere con gran firmeza sobre los principales materiales de construcción tales como: Concreto, fibrocemento, mortero, lámina, etc.
- Puede aplicarse sobre impermeabilizaciones asfálticas viejas o deterioradas previa preparación de la superficie y revisión para determinar que no tenga problemas de filtraciones o deterioros que puedan provocar la falla del sistema nuevo.
- Es ecológico, ya que no contiene solventes orgánicos ni contaminantes tóxicos o dañinos a las personas o al medio ambiente.
- Excelente poder cubriente.
- Rápida aplicación y excelente acabado.

### USOS

- THERMOTEK® Max 7+ se usa como recubrimiento impermeable y decorativo en techos de concreto, asbesto-cemento, entre otros, en casas habitación, hoteles, fábricas, bodegas, etc.
- Como acabado reflectivo e impermeable altamente durable sobre sistemas de impermeabilización asfáltica y dejando que el asfalto se oxide cuando menos por 15 días y previa limpieza con agua y jabón de la superficie.



# Max 7+

## Impermeabilizante Acrílico y Aislante Térmico.

- Para mantener y renovar sistemas impermeables ya existentes bien adheridos
- Por sus cargas cerámicas es un buen aislante térmico.

### RECOMENDACIONES

- No aplicar THERMOTEK® Max 7+ a temperaturas menores de 10 °C ni mayores de 40 °C.
- No se recomienda su aplicación cuando hay amenaza de lluvia.
- No debe ser diluido en las capas intermedias del sistema de impermeabilización.
- No aplicarlo sobre superficies mal adheridas al sustrato.
- No mezclarlo con otros productos.

### MEDIDAS DE SEGURIDAD

- No se ingiera, en caso de ingerirlo no se provoque el vómito.
- Solicite atención médica de inmediato.
- Evite el contacto con la piel y con los ojos. Cualquier salpicadura del material, lávese con abundante agua, si hay molestias acuda a su médico inmediatamente.

Nota: Para mayor información consulte la Hoja de Seguridad.

### PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE

1. La superficie deberá estar libre de polvos, aceites, grasas, oxido, humedad, hongos y cualquier otro contaminante que afecte la adherencia.
2. Aplicar Thermotek® Sello o Thermotek Sello Concentrado en toda la superficie a impermeabilizar utilizando un cepillo de ixtle.
3. Resanar con Thermotek® Cemento Plástico los puntos críticos como chaflanes, domos, tubería que atraviesen la losa, fisuras mayores, uniones de losa, juntas constructivas, etc.
4. De ser necesario tratar con secciones de Thermotek® Refuerzo Doble y dos capas de impermeabilizante en los puntos críticos antes mencionados, quedando intermedia la tela de refuerzo.

### MÉTODO DE APLICACIÓN

5. Aplicar la primera capa de impermeabilizante THERMOTEK® Max 7+ en toda la superficie.
6. Colocar Thermotek® membrana Sencilla o Doble, pegándola sobre la primera capa de impermeabilizante aún fresco.
7. Después de haber verificado el secado de la primera capa, inmediatamente aplicar la segunda capa de impermeabilizante, esta debe de aplicarse en sentido transversal a la primera capa.

Nota: Thermotek Refuerzo Sencillo se recomienda para losas no mayores a 90 m<sup>2</sup> y para losas superiores a 90 m<sup>2</sup> se recomienda usar Thermotek Doble Refuerzo

### ALMACENAMIENTO

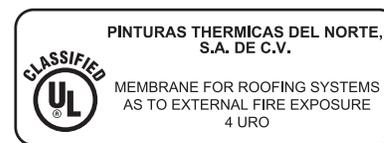
Almacene en su envase original y herméticamente cerrado, en un lugar seco, protegido de las inclemencias del tiempo y luz directa del sol.

Almacenaje máximo para venta en anaquel de 2 años contando a partir de la fecha de fabricación.

### VIDA ÚTIL

7 años.

### CERTIFICADOS



NMX-U-125-SCFI-2016



NMX-C-450-ONNCCCE-2019



## Max 7+

### Impermeabilizante Acrílico y Aislante Térmico.

#### NOTIFICACIÓN DE GARANTÍA LIMITADA

Pinturas Thermicas del Norte S.A. de C.V. garantiza la calidad invariable de su producto THERMOTEK® Max 7+ contra cualquier defecto de fabricación y por un período de 7 años contados a partir de la fecha de compra del producto, indicada en el ticket y/o factura de compra. Esta garantía sólo es válida si y sólo si, el producto ha sido aplicado como se indica en este envase y/o fichas técnicas disponibles para su consulta y descarga en nuestra página de internet: [grupothermotek.com](http://grupothermotek.com)

La presente garantía cubre únicamente aquellos defectos que surgiesen como resultado del uso normal del producto y no por aquellos que resultasen por situaciones que se encuentren fuera de control de Pinturas Thermicas del Norte S.A. de C.V. como lo son: (I) fallas en los sustratos; (II) condiciones de preparación de la superficie; (III) forma de aplicación; (IV) uso en condiciones distintas a las normales; (V) cuando el producto no hubiese sido aplicado conforme a las instrucciones de aplicación; y/o (VI) daños o defectos que deriven de incendios o cualquier desastre natural (señalando de manera enunciativa mas no limitativa: huracanes, tornados, temblores, etc.). Si el producto no funciona adecuadamente durante el período de vigencia de la garantía, Pinturas Thermicas del Norte S.A. de C.V. proveerá la cantidad de producto REQUERIDO PARA LA REPARACIÓN DEL ÁREA QUE PRESENTA LA FALLA. Para mayor información y/o poder hacer válida esta garantía, deberá presentar el ticket o factura de compra en la sucursal donde fue adquirido el producto o en las oficinas de Pinturas Thermicas del Norte, S.A. de C.V. ubicadas, en Aarón Sáenz #1902, Col. Santa María, Monterrey, N.L., C.P. 64650. Teléfonos de servicio: (81) 5000-3000 y 01-800-8746737. Fabricado por Pinturas Thermicas del Norte S.A. de C.V., con domicilio en Aarón Sáenz #1902, Col Santa Maria, Monterrey N.L. C.P. 64650.