



Obras 5+

Impermeabilizante Acrílico.

DESCRIPCIÓN

THERMOTEK® Obras 5 Tradicional+ impermeabilizante y aislante térmico acrílico elastomérico, en emulsión acuosa, de aplicación en frío. Elaborado con resinas estiren - acrílicas que brindan excelentes características de adherencia elasticidad y durabilidad con cargas de partículas cerámicas térmicas, que confieren características de reflectancia solar y aislamiento térmico.

PRESENTACIÓN

Cubeta de 19 L
Tambor de 200 L

DATOS TÉCNICOS

Propiedades Físicas	Valor	Método
Apariencia	Líquido viscoso	INTERNO
Tipo	Recubrimiento Elastomérico	INTERNO
Viscosidad [cps]	40 000 mín	ASTM D 2196
pH	9,0 ± 0,5	ASTM E-70
Sólidos en Peso, [%]	51 ± 2,0	ASTM D-1644
Densidad [gr/ml]	1,29 ± 0,02	ASTM D-1475
Elongación [%]	400	ASTM D 2370
Tensión inicial [lb/pulg2]	200	ASTM D 2370
Secado al tacto [hr]	1	ASTM D-1640
Secado Total [hr]	12 a 24	ASTM D-1640
Reflectancia Solar [%]	86.2	NMX U 125 SCFI 2016
Emitancia Térmica	0.90	NMX U 125 SCFI 2016
SRI	109	NMX U 125 SCFI 2016
Clase	L1	NMX U 125 SCFI 2016
Color	Blanco	INTERNO

Nota: La Reflectancia Solar, emisividad térmica, SRI, solo aplica para el color blanco

HERRAMIENTAS DE APLICACION

Cepillo de Ixtle, Rodillo, Brocha

RENDIMIENTOS

1.0 L por m², a dos manos con malla sencilla en losas menores a 90m²

1.5 L por m² a dos manos con malla reforzada o doble en losas mayores a 90 m².

El rendimiento puede variar dependiendo de la rugosidad y la naturaleza de la superficie.

USOS

THERMOTEK® Obras 5 Tradicional+ se usa como recubrimiento impermeable y decorativo en techos de concreto, fibrocemento, entre otros, en casas habitación, hoteles, fábricas, bodegas, etc.

Como acabado reflectivo e impermeable altamente durable sobre sistemas de impermeabilización asfáltica y dejando que el asfalto se oxide cuando menos por 15 días y previa limpieza con agua y jabón de la superficie. Para mantener y renovar sistemas impermeables ya existentes bien adheridos. Para tratamiento de superficies con asfalto o mantenimientos se debe colocar el sistema completo.

Por sus cargas cerámicas es un buen aislante térmico. Este producto cuenta con las mismas características de THERMOTEK® Obras 5 Tradicional+, pero especialmente envasado para la obra de construcción en serie (interés social, medio y alto)

VENTAJAS

- Proporciona una excelente protección térmica debido a su alta reflectancia solar (color blanco), reduciendo significativamente la temperatura en el interior de las áreas protegidas dependiendo de las condiciones ambientales y tipo de estructura o techo a mayor temperatura ambiente exterior mayor reducción de la temperatura interior, este efecto es solamente para temporada de calor. Esta propiedad permite un ahorro considerable de energía debido al menor uso de aparatos de aire acondicionado haciendo más eficiente el funcionamiento de los mismos.
- En acabado blanco refleja la luz a solar más de un 80%.
- Posee excelente resistencia al intemperismo (cambios bruscos de temperatura, choque térmico, lluvia, ambientes salinos, etc.)
- No forma barrera de vapor, permitiendo que el sustrato o estructura pierda humedad y se seque.
- Por su elasticidad puede soportar los movimientos estructurales de contracción y expansión normales de toda construcción.
- Se adhiere con gran firmeza sobre los principales materiales de construcción tales como: Concreto, fibrocemento, mortero, etc.



Obras 5+

Impermeabilizante Acrílico.

- Puede aplicarse sobre impermeabilizaciones asfálticas viejas o deterioradas, previa preparación de la superficie y revisión para determinar que no tenga problemas de filtraciones o deterioros que puedan provocar la falla del sistema nuevo.
- Es ecológico, ya que no contiene solventes orgánicos ni contaminantes tóxicos o dañinos a las personas o al medio ambiente.
- Excelente poder cubriente, rápida aplicación y excelente acabado.

PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE

1. La superficie deberá estar libre de polvos, aceites, grasas, oxido, humedad, hongos y cualquier otro contaminante que afecte la adherencia.
2. Aplicar Thermotek® Sello o Thermotek Sello Concentrado en toda la superficie a impermeabilizar utilizando un cepillo de ixtle.
3. Resanar con Thermotek® Cemento Plástico los puntos críticos como chaflanes, domos, tubería que atraviesen la losa, fisuras mayores, uniones de losa, juntas constructivas, etc.
4. De ser necesario tratar con secciones de Thermotek® Refuerzo Doble y dos capas de impermeabilizante en los puntos críticos antes mencionados, quedando intermedia la tela de refuerzo.

MÉTODO DE APLICACIÓN

1. Aplicar la primera capa de impermeabilizante THERMOTEK® Obras 5 Tradicional+ en toda la superficie.
2. Colocar Thermotek® membrana Sencilla o Doble, pegándola sobre la primera capa de impermeabilizante aún fresco.
3. Después de haber verificado el secado de la primera capa, inmediatamente aplicar la segunda capa de impermeabilizante, esta debe de aplicarse en sentido transversal a la primera capa.

Nota: Thermotek Refuerzo Sencillo se recomienda para losas no mayores a 90 m² y para losas superiores a 90 m² se recomienda usar Thermotek Doble Refuerzo. La aplicación de este producto variará según el tipo de construcción a proteger, ya sea losa de concreto, fibrocemento, mortero, lámina, etc.

Previo a instalar este impermeabilizante, se debe verificar la instalación de los complementos recomendados para un correcto desempeño del sistema impermeable

(THERMOTEK® Sello Acrílico, THERMOTEK® Refuerzos, THERMOTEK® Cemento Plástico), así como el correcto tratamiento de las áreas críticas. Los puntos críticos deberán tratarse con este impermeabilizante y una sección de mínimo 15 cm de ancho de THERMOTEK® Refuerzo Doble perfectamente embebida en dos capas del mismo impermeabilizante, el tiempo de secado será aproximadamente entre 4 a 6 horas dependiendo de las condiciones ambientales.

La vida útil de este producto en anaquel será de 2 años a partir de la fecha de fabricación (ver etiqueta de código de barras). La garantía de este producto es de 5 años a partir de la fecha de compra.

RECOMENDACIONES

- No aplicar THERMOTEK® Obras 5+ Tradicional a temperaturas menores de 10 °C ni mayores de 40 °C.
- No se recomienda su aplicación cuando hay amenaza de lluvia.
- No debe ser diluido en las capas intermedias del sistema de impermeabilización.
- No aplicarlo sobre superficies mal adheridas al sustrato.
- No mezclarlo con otros productos.

ALMACENAMIENTO

Almacene en su envase original y herméticamente cerrado, en un lugar seco, protegido de las inclemencias del tiempo y luz directa del sol.

Almacenaje máximo para venta en anaquel de 2 años contando a partir de la fecha de fabricación.

VIDA ÚTIL

5 años.

MEDIDAS DE SEGURIDAD

- No se ingiera, en caso de ingerirlo no se provoque el vómito.
- Solicite atención médica de inmediato.
- Evite el contacto con la piel y con los ojos.

Cualquier salpicadura del material, lávese con abundante agua, si hay molestias acuda a su médico inmediatamente.

Nota: Para mayor información consulte la Hoja de Seguridad. Para mayor información sobre cada producto recomendado en el sistema consultar la respectiva Hoja técnica.



Obras 5+

Impermeabilizante Acrílico.

COMENTARIOS IMPORTANTES

THERMOTEK® Obras 5 Tradicional+ no se diluye.
Se aplica directamente en la superficie a impermeabilizar y a dos manos.
Se debe revolver el producto antes de utilizarlo, revolver cada vez que se abra este envase.
No aplicar este producto a temperaturas menores de 10°C ni mayores de a 40°C.
No aplicar este producto con amenaza de lluvia o con la superficie húmeda.
En caso de aplicar encima de una impermeabilización vieja, esta deberá tener buena adherencia o de lo contrario se deberá remover completamente.
Este producto debe ser almacenado en un lugar seco y fresco preferentemente techado a una temperatura mayor a 5°C y menor a 45°C.

CERTIFICADOS



NOTIFICACIÓN DE GARANTÍA LIMITADA

Pinturas Thermicas del Norte S.A. de C.V. garantiza la calidad invariable de su producto THERMOTEK® Obras 5 Tradicional+ contra cualquier defecto de fabricación y por un período de 5 años contados a partir de la fecha de compra del producto, indicada en el ticket y/o factura de compra. Esta garantía sólo es válida si y sólo si, el producto ha sido aplicado como se indica en este envase y/o fichas técnicas disponibles para su consulta y descarga en nuestra página de internet: grupothermotek.com
La presente garantía cubre únicamente aquellos defectos que surgiesen como resultado del uso normal del producto y no por aquellos que resultasen por situaciones que se encuentren fuerade control de Pinturas Thermicas del Norte S.A. de C.V. como lo son: (I) fallas en los sustratos; (II) condiciones de preparación de la superficie; (III) forma de aplicación; (IV) uso en condiciones distintas a las normales; (V) cuando el producto no hubiese sido aplicado conforme a las instrucciones de aplicación; y/o (VI) daños o defectos que deriven de incendios o cualquier desastre natural (señalando de manera enunciativa mas no limitativa: huracanes, tornados, temblores, etc.). Si el producto no funciona adecuadamente durante el período de vigencia de la garantía, Pinturas Thermicas del Norte S.A. de C.V. proveerá la cantidad de producto REQUERIDO PARA LA REPARACIÓN DEL ÁREA QUE PRESENTA LA FALLA. Para mayor información y/o poder hacer válida esta garantía, deberá presentar el ticket o factura de compra en la sucursal donde fue adquirido el producto o en las oficinas de Pinturas Thermicas del Norte, S.A. de C.V. ubicadas, en Aarón Sáenz #1902, Col. Santa María, Monterrey, N.L., C.P. 64650. Teléfonos de servicio: (81) 5000-3000 y 01-800-8746737. Fabricado por Pinturas Thermicas del Norte S.A. de C.V., con domicilio en Aarón Sáenz #1902, Col Santa Maria, Monterrey N.L. C.P. 64650.